

# 中阳县人民政府文件

〔土地专用〕

中政（征收）告（2023）3号

## 中阳县人民政府 关于征收暖泉镇刘家坪村征地补偿 安置方案公告

根据新修订《土地管理法》，为了公共利益需要，2021年4月8日，县政府发布土地征收启动公告，经土地现状调查、社会稳定风险评估，县政府决定，拟征收暖泉镇刘家坪村集体土地0.7376公顷，并组织县自然资源、财政、人力资源和社会保障等部门编制了征地补偿安置方案，现公告如下：

- 一、被征地乡镇：暖泉镇。
- 二、被征地村民委员会：刘家坪村。
- 三、权属状况：集体土地。
- 四、征收范围：刘家坪村部分集体土地（详见勘测定界图）。
- 五、土地调查现状：拟征收土地总面积0.7376公顷，（耕

地 0.1945 公顷、其他林地 0.5025 公顷、农村道路 0.0193 公顷、田坎 0.0213 公顷），土地已承包到户。

六、征收目的：该项目拟用于国网山西省电力公司吕梁-晋中 1000 千伏变电站 500 千伏线路工程（吕梁 500 千伏变电站扩建工程）项目建设，符合公共利益需要。

七、补偿标准金额：依据《山西省人民政府关于公布全省征地区片综合地价的通知》（晋政发〔2022〕16 号）文件，规定中阳县土石山区耕地、园地、其他农用地地区片综合地价为 37.5 万元/公顷，征收未利用地区片综合地价为 30 万元/公顷。

八、补偿费支付方式：现金支付。

九、补偿费支付对象：被征地村集体及被征地农户。

十、安置方式：货币安置、社保安置。

十一、社会保障：按照山西省人民政府办公厅《关于对被征地农民实行基本养老补贴的意见》（晋政办发〔2019〕10 号）、山西省人社厅、公安厅、民政厅、财政厅、自然资源厅、农业农村厅关于印发《山西省对被征地农民实行基本养老保险补贴的审核规程》的通知（晋人社厅发〔2019〕41 号）文件规定，对被征地涉及的刘家坪村失地比例达到 50% 以上的失地农户缴纳社保补贴。

十二、公告地点及公告方式：村委、镇政府张贴公示，政府门户网站公告。

十三、公告时间：2023 年 1 月 29 日-2023 年 2 月 28 日。

十四、补偿登记时间、地点等事项：被征收土地四至范围内的所有权人，使用权人或者其他权利人应在本公告发布之日起1个月时间内，持土地权属证书或者其他有关土地权属证明材料到村委办理征地补偿登记，请互相转告。

十五、异议反馈渠道：被征地社区及相关权利人对征地补偿、安置方案有不同意见的，应当在公告发布之日起30日内向县自然资源局提出。

十六、复议诉讼权利：若权利人对本方案有异议，按照《中华人民共和国行政诉讼法》、《中华人民共和国行政复议法》的规定，申请复议或者提起行政诉讼。

（联系人：徐利中 电话：13935899686）

中阳县人民政府  
2023年1月29日

# 中阳县人民政府文件

〔土地专用〕

中政（征收）发〔2023〕3号

## 中阳县人民政府 关于印发《征收暖泉镇刘家坪村征地 补偿安置方案》的通知

暖泉镇人民政府、县直各有关单位：

《征收暖泉镇刘家坪村征地补偿安置方案》已经县政府同意，现印发给你们，请认真组织落实。

中阳县人民政府

2023年1月29日

# 中阳县人民政府

## 关于征收暖泉镇刘家坪村征地补偿 安置方案

根据新修订《土地管理法》，为了公共利益需要，县政府发布土地征收启动公告，经土地现状调查、社会稳定风险评估，县政府决定，拟征收暖泉镇刘家坪村集体土地 0.7376 公顷，并组织自然资源、财政、人力资源和社会保障等部门编制了征地补偿安置方案如下：

一、被征地乡镇：暖泉镇。

二、被征地村民委员会：刘家坪村。

三、权属状况：集体土地。

四、征收范围：刘家坪村部分集体土地（详见勘测定界图）。

五、土地调查现状：拟征收土地总面积 0.7376 公顷，（耕地 0.1945 公顷、其他林地 0.5025 公顷、农村道路 0.0193 公顷、田坎 0.0213 公顷），土地已承包到户。

六、征收目的：该项目拟用于国网山西省电力公司吕梁-晋中 1000 千伏变电站 500 千伏线路工程（吕梁 500 千伏变电站扩建工程）项目建设，符合公共利益需要。

七、补偿标准金额：依据《山西省人民政府关于公布全省征地区片综合地价的通知》（晋政发〔2020〕16 号）文件，规定中阳县土石山区耕地、园地、其他农用地地区片综合地价为 37.5

万元/公顷，征收未利用地区片综合地价为 30 万元/公顷。

八、补偿费支付方式：现金支付。

九、补偿费支付对象：被征地村集体及被征地农户。

十、安置方式：货币安置、社保安置。

十一、社会保障：按照山西省人民政府办公厅《关于对被征地农民实行基本养老补贴的意见》（晋政办发〔2019〕10号）、山西省人社厅、公安厅、民政厅、财政厅、自然资源厅、农业农村厅关于印发《山西省对被征地农民实行基本养老保险补贴的审核规程》的通知（晋人社厅发〔2019〕41号）文件规定，对被征地涉及的刘家坪村失地比例达到 50% 以上的失地农户缴纳社保补贴。

中阳县人民政府

2023 年 1 月 29 日