中阳县县城（老城区）LC-28-02、LC-28-03、LC-30-01等地块控制性详细规划

调整后
分图图则

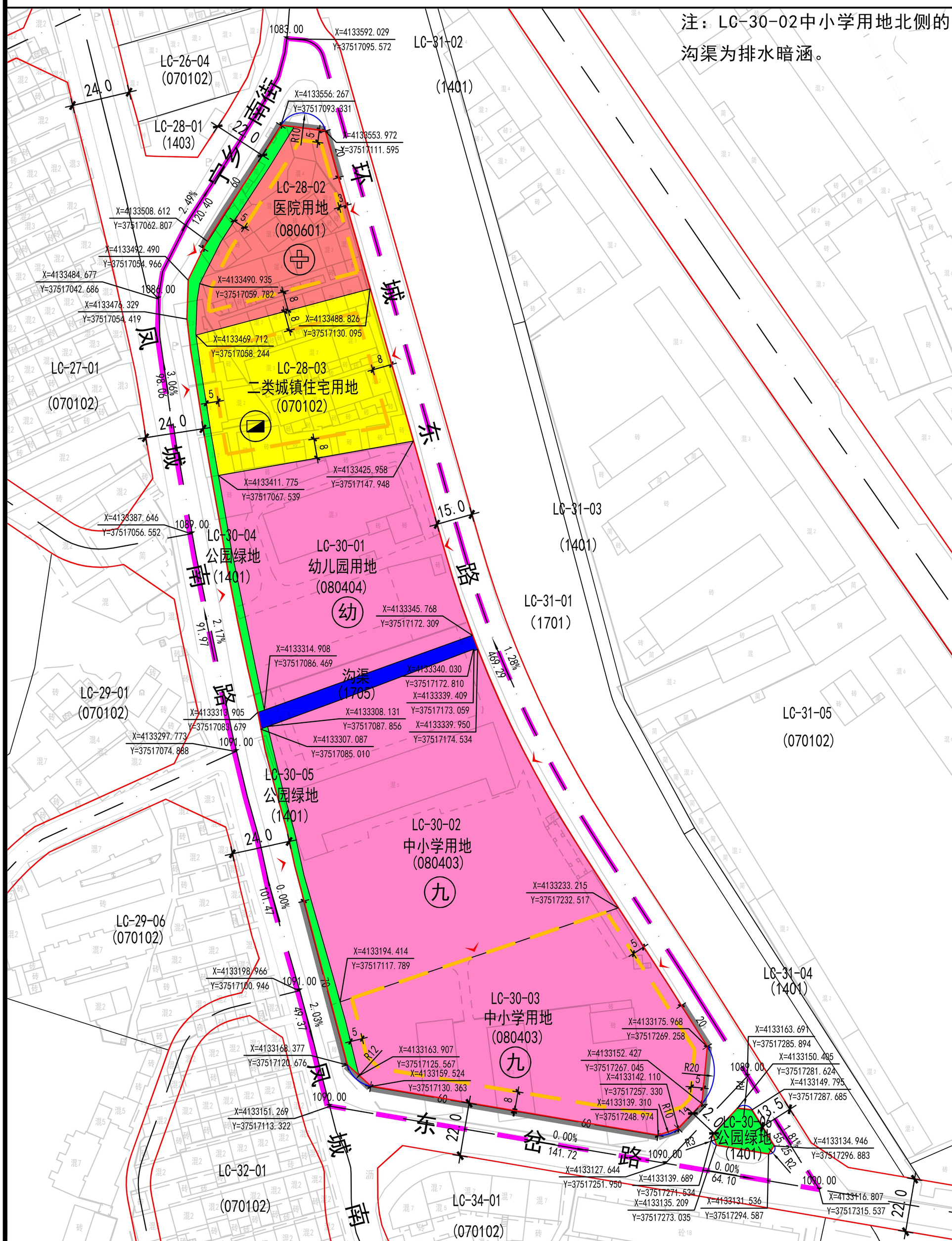

图　例

- 二类城镇住宅用地
- 中小学用地
- 幼儿园用地
- 医院用地
- 公园绿地
- 调整地块位置
- LC-38-01 地块编号
- 道路红线
- 建筑后退红线
- 道路中心线
- 侧石线
- 10.0 尺寸标注
- X=4766.247 Y=20236.409 坐标
- 1032.00 高程点
- (080403) 用地代码
- R15 转弯半径标注
- 机动车出入口
- 1.28% 469.29 坡度
- 禁止开口线
- 沟渠
- 医院
- 燃气调压站
- 幼 幼儿园
- 九 九年一贯制学校

地块控制指标一览表

地块编号		LC-28-02	LC-28-03	LC-30-01	LC-30-02	LC-30-03	LC-30-04	LC-30-05	LC-30-06
用地性质		医院用地	二类城镇住宅用地	幼儿园用地	中小学用地	中小学用地	公园绿地	公园绿地	公园绿地
		080601	070102	080404	080403	080403	1401	1401	1401
用地面积	ha	0.3521	0.4834	0.7831	1.2451	0.9190	0.0961	0.0485	0.0296
容积率		≤1.5	≤2.6	-	-	≤0.8	-	-	-
建筑密度	%	≤25	≤20	-	-	≤25	-	-	-
绿地率	%	≥35	≥35	-	-	≥35	-	-	-
建筑限高	m	≤24	≤54	-	-	≤18	-	-	-
机动车出入口		东/西（E/W）	东/西（E/W）	东/西（E/W）	东/西（E/W）	东/北（E/N）	-	-	-
停车泊位（位）		≥22	≥126	-	-	≥19	-	-	-
配套设施			燃气调压站				-	-	-
备注		规划	规划	现状	现状	规划	规划	规划	规划

玖度工程设计有限公司